AREA PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO
Edilizia Privata - Urbanistica
Tel. 0332 275226/227 - Fax 0332 429035
urbanistica@comune.malnate.va.it
Il Responsabile: Daniela Galli

CITTÁ DI MALNATE
PROVINCIA DI VARESE

AREA PIANIFICAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO

AVVISO DI APPLICAZIONE DELLE MISURE DI SALVAGUARDIA

IN SEGUITO ALLA ADOZIONE DELLA VARIANTE GENERALE AL VIGENTE PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (PGT) - NUOVO DOCUMENTO DI PIANO E VARIANTE AL PIANO DELLE REGOLE E AL PIANO DEI SERVIZI - UNITAMENTE ALLA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS) ED ALLA COMPONENTE GEOLOGICA, IDROGEOLOGICA E SISMICA

IL RESPONSABILE DELL'AREA PIANIFICAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO

ai sensi del comma 12 dell'art. 13 della Legge Regionale 11 marzo 2005 n. 12 e ss.mm.ii.

A V V I S A che

- con **Delibera di Consiglio Comunale n. 25 del 09 giugno 2025**, immediatamente eseguibile, è stata adottata la Variante Generale al vigente Piano di Governo del Territorio (PGT) - Nuovo Documento di Piano e varianti al Piano delle Regole e al Piano dei Servizi - unitamente alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS) ed alla componente geologica, idrogeologica e sismica;

- nel periodo intercorrente tra l'adozione e la pubblicazione dell'avviso di approvazione degli atti del PGT si applicano le **misure di salvaguardia** in relazione a interventi, oggetto di domanda di permesso di costruire, ovvero di segnalazione certificata di inizio attività o di comunicazione di inizio lavori asseverata, che risultino in contrasto con le previsioni degli atti medesimi;

- in caso di contrasto dell'intervento oggetto di permesso di costruire, o atto abilitativo equipollente, con le previsioni contenute negli atti del PGT adottati, è sospesa ogni determinazione in ordine alla domanda, come disciplinato al comma 3 dell'art. 12 del D.P.R. n. 380/2001 e s.m.i.;

- con successivo avviso sarà comunicato il deposito degli atti della Variante Generale del vigente PGT presso gli uffici comunali ai fini della presentazione delle osservazioni.

Malnate, li 10 giugno 2025

COMUNE DI MALNATE Prov. Varese

IL RESPONSABILE DELL'AREA
PIANIFICAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO
(Arch. Daniela Galli)

Documento firmato digitalmente: la firma autografa è sostituita con l'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile, ai sensi degli artt. 21 e 24 del D.Lgs. 82/2005.